

**Перечень совершенных Обществом в 2008 году сделок, в совершении которых имеется заинтересованность,
предварительно одобренных Советом директоров ОАО «Мосэнерго»
в соответствии со ст. 81, ст. 83 Федерального закона «Об акционерных обществах»**

№	Сделка	Стороны сделки	Предмет сделки	Цена сделки	Срок исполнения обязательств	Решение Совета директоров Общества об одобрении сделки
1	Договор на оказание услуг	ОАО «Мосэнерго» – ЗАО «Агентство по прогнозированию балансов в электроэнергетике»	Оказание услуги: «Разработка информационно-аналитического доклада «О функционировании и развитии электроэнергетики Центрального федерального округа в 2006 году».	С НДС 1 062 000 руб.	Сроки оказания услуг: с момента подписания сторонами договора по 15 апреля 2008 г.	СДЕЛКА ОДОБРЕНА Советом директоров протокол 15 от 10.12.2007, вопрос № 26
2	Договор на оказание услуг	ОАО «Мосэнерго» – ОАО «Страховой брокер «ЭНЕРГОЗАЩИТА»	В рамках договора Исполнитель обязуется оказывать, а Заказчик обязуется оплачивать следующие услуги: 1. Исполнитель в срок до 31 декабря 2007 г. обязуется оказать Заказчику услуги: – Разработать Программу страховой защиты финансово-имущественных интересов Заказчика на 2008 год. – Разработать конкурсную документацию. – Организовать и провести конкурс по отбору страховых организаций, способных обеспечить страховую защиту финансово-имущественных интересов Заказчика. 2. В рамках договора Исполнитель обязуется на основании отдельных Заявок Заказчика, представляемых по форме приложения № 1 к договору, в течение срока действия договора оказывать следующие услуги: – Разрабатывать Программы страховой защиты финансово-имущественных интересов Заказчика. – Разрабатывать конкурсную документацию. – Организовывать и проводить конкурсы по отбору страховых организаций, способных обеспечить страховую защиту рисков Заказчика.	Стоимость услуг по договору на 2007 г. составляет 200 000 руб., включая НДС 18 % – 30 508,47 руб. (Тридцать тысяч пятьсот восемь рублей сорок семь копеек). Стоимость услуг по договору в 2008–2010 гг. устанавливается по соглашению Сторон с обязательным оформлением дополнительного соглашения и указывается в каждой принимаемой Исполнителем Заявке.	Договор вступает в силу с даты подписания его сторонами, распространяет свое действие на отношения сторон, возникшие с 01.10.2007 и действует до 31.12.2010.	СДЕЛКА ОДОБРЕНА Советом директоров протокол 15 от 10.12.2007, вопрос № 5
3	Договор аренды	ЗАО «Энергоинвест-МЭ» – ОАО «Мосэнерго»	Арендодатель передает, а Арендатор принимает в аренду нежилое помещение по адресу: 115432,	12 653,38 у.е. в год, в том числе НДС по ставке 18% в размере 1 930,18 у.е.;	Срок аренды: с 1 сентября 2007 года по 30 августа 2008 года (на срок менее 1 года).	СДЕЛКА ОДОБРЕНА Советом директоров протокол 15 от

№	Сделка	Стороны сделки	Предмет сделки	Цена сделки	Срок исполнения обязательств	Решение Совета директоров Общества об одобрении сделки
			г. Москва, 2-й Кожуховский проезд, д. 29 корп. 2, стр. 18, общей площадью 111,7 кв. м, 2 этаж, комнаты №№ 1-11 (по данным БТИ комнаты №№ 1-11), в состоянии, позволяющем его нормальную эксплуатацию. Помещение предоставляется для использования по следующему назначению: под офис.	за месяц – 1 054,45 у.е., в том числе НДС 18% – 160,85 у.е. (1 у.е. соответствует 1 ЕВРО)		10.12.2007, вопрос № 20
4	Доп.согл. № 2/07 к дог. возм. оказания услуг № 608 от 04.04.2005	ОАО «Мосэнерго» (филиал – Энергосвязь) ОАО «Специализированное проектно-конструкторское бюро по ремонту и реконструкции»	Предметом дополнительного соглашения является изменение договора возмездного оказания услуг от 04.04.2005 № 608, заключенного между Исполнителем и Заказчиком. Стороны пришли к соглашению об изменении вышеуказанного договора в связи с изменением объема оказываемых услуг, а также соответствующим изменением стоимости услуг.	С 01.03.2007 ежемесячная плата по договору уменьшается на 11 935,70 руб. и составляет 9 200,46 руб. в месяц, в том числе НДС (18%) – 1 403,46 руб. в месяц.	Дополнительное соглашение вступает в силу с момента подписания сторонами. Условия дополнительного соглашения распространяются на отношения, фактически возникшие с 01.03.2007.	СДЕЛКА ОДОБРЕНА Советом директоров протокол 17 от 18.01.2008, вопрос № 7
5	Дополнит. соглашение №4 к договору №600 от 31.08.2005	ОАО «Мосэнерго» (филиал – Энергосвязь). ОАО «Мосэнергосбыт»	Предметом настоящего Дополнительного соглашения является изменение Договора возмездного оказания услуг от 31.08.2005 № 600, заключенного между Исполнителем и Заказчиком. Стороны пришли к соглашению об изменении вышеуказанного Договора в связи с изменением объема оказываемых услуг с 01.12.2007.	С 01.12.2007 ежемесячная плата по Договору составляет 273 286,82 руб. в месяц, в том числе НДС (18%) – 41 687,82 руб. в месяц. Заказчик обязуется оплатить Исполнителю дополнительную услугу в размере 2 124,00 руб., в т.ч. НДС (18%): 324,00 руб.	Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента подписания Сторонами и является неотъемлемой частью Договора возмездного оказания услуг от 31.08.2005 № 600. Условия настоящего соглашения распространяются на правоотношения, фактически возникшие с 01.12.2007.	СДЕЛКА ОДОБРЕНА Советом директоров протокол 17 от 18.01.2008, вопрос № 8
6	Дополнит. соглашение к договору аренды нежилых помещений	ОАО «Загорская ГАЭС» ОАО «Мосэнерго» (ЦРМЗ)	Арендодатель обязуется предоставить арендатору за плату во временное владение и пользование в аренду здания автотранспортного цеха в составе: ремонтные мастерские общей площадью 509,5 м ² (Лит.26Б); здание гаража общей площадью 503,4 м ² (Лит.26В), служебное здание общей площадью 339,9 м ² (лит. 26Г,26Г,26Г1,26Г2); здание бокса №4 общей площадью 455,7 м ² (Лит. 26Е);	Суммарная арендная плата по настоящему договору за 11 месяцев составляет: 1 109 416 руб. без учета НДС.	Срок аренды по настоящему Договору устанавливается с 1 ноября 2007 года по 1 октября 2008 года. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами. Действие настоящего Договора распространяется на правоотношения сторон, фактически возникшие с 1 ноября 2007 года.	СДЕЛКА ОДОБРЕНА Советом директоров протокол 17 от 18.01.2008, вопрос № 14

№	Сделка	Стороны сделки	Предмет сделки	Цена сделки	Срок исполнения обязательств	Решение Совета директоров Общества об одобрении сделки
			площадку авто-транспортного цеха площадью 3200 м ² (Лит.26А); слесарные мастерские и кладовая общей площадью 168,5 м ² (Лит.4Б) согласно списку объектов, передаваемых в аренду (Приложение №1) и поэтажному плану (экспликация), являющемуся неотъемлемой частью настоящего Договора, в состоянии, позволяющем их нормальную эксплуатацию. Нежилые помещения подлежат использованию для производственных нужд.			
7	Договоры поручительства	ОАО «Мосэнерго» «Газпромбанк» (Открытое акционерное общество)	Договоры заключаются между Сторонами для обеспечения надлежащего исполнения обязательств сотрудниками ОАО «Мосэнерго» (Заемщики) перед Кредитором («Газпромбанк» Открытое акционерное общество) по кредитным договорам (Основные обязательства) в сумме, указанной в прилагаемом перечне (Приложение по 15 сделкам).	13 сделок – 1 203 438 долл. США (сумма кредита по каждому договору + 9 % годовых).	Договоры вступают в силу и становятся обязательным для Сторон с момента их подписания и прекращаются по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом РФ и договором.	СДЕЛКИ ОДОБРЕНЫ Советом директоров протокол 17 от 18.01.2008, вопрос № 18
8.	Договоры	ОАО «Мосэнерго» ОАО «СОГАЗ»	Предметом договоров является страхование имущества, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и «Правилами страхования имущества предприятий» от 20.08.2007 г., «Правилами страхования машин и механизмов от поломок» от 20.08.2007 г., «Правилами страхования линейной части, технологического оборудования и оснастки магистральных газопроводов, нефтепроводов, продуктопроводов» от 20.08.2007.	2 сделки – Страховая премия (всего по страхованию имущества): 343 219 061,10 руб.	Договоры страхования заключаются сроком на 1 год.	СДЕЛКИ ОДОБРЕНЫ Советом директоров протокол 20 от 18.02.2008, вопрос № 4
9	Договор	ОАО «Мосэнерго» ОАО «СОГАЗ»	Предметом договора является страхование гражданской ответственности Страхователя за вред, причиненный третьим лицам в результате аварии гидротехнического сооружения, в	Страховая премия: 42 306 руб.	Договоры страхования заключаются сроком на 1 год.	СДЕЛКА ОДОБРЕНА Советом директоров Протокол 20 от 18.02.2008 вопрос № 4

№	Сделка	Стороны сделки	Предмет сделки	Цена сделки	Срок исполнения обязательств	Решение Совета директоров Общества об одобрении сделки
			соответствии с «Правилами страхования гражданской ответственности эксплуатирующих организаций и собственников гидротехнических сооружений» от 20.08.2007.			
10	Договоры	ОАО «Мосэнерго» ОАО «СОГАЗ»	Предметом договоров является страхование ответственности Страхователя за вред, причиненный третьим лицам при перевозке опасных грузов, в соответствии с «Правилами страхования ответственности перед третьими лицами при перевозке опасных грузов» от 20.08.2007.	2 сделки – Страховая премия (всего по страхованию гражданской ответственности перед третьими лицами при перевозке опасных грузов): 1 470 руб.	Договоры страхования заключаются сроком на 1 год.	СДЕЛКИ ОДОБРЕНЫ Советом директоров Протокол 20 от 18.02.2008 вопрос № 4
11	Договор	ОАО «Мосэнерго» ОАО «СОГАЗ»	Предметом договоров является страхование общей гражданской ответственности Страхователя за вред, причиненный третьим лицам, в соответствии с «Правилами страхования общей гражданской ответственности».	Страховая премия: 450 000 руб.	Договоры страхования заключаются сроком на 1 год.	СДЕЛКА ОДОБРЕНА Советом директоров Протокол 20 от 18.02.2008 вопрос № 4
12	Договор	ОАО «Мосэнерго» (филиал – ЦРМЗ) ОАО «ГидроОГК»	Выполнение работы по расширенному капитальному ремонту гидроагрегата № 4 и текущим ремонтам гидроагрегатов №№1, 2, 3, 4, 5, 6 (гидросиловое оборудование, электрооборудование).	48 775 124,89 руб., в том числе НДС 18% – 7 440 273,29 руб., кроме того давальческие материалы – 10 039 900,00 руб. Общая сумма по Договору составляет 58 815 024,89 руб.	Сроки выполнения работ – с 01.03.2008 по 14.11.2008.	СДЕЛКА ОДОБРЕНА Советом директоров протокол 20 от 18.02.2008, вопрос № 6
13	Договор	ОАО «Мосэнерго» (филиал – ЦРМЗ) ОАО «Московская теплосетевая компания»	Проведение специальной подготовки и аттестации специалистов сварочного производства I уровня (аттестованный сварщик).	385 273,28 руб., кроме того НДС 18% – 69 349,19 руб. за аттестацию 56 сварщиков. Общая сумма по договору составляет 454 622,47 руб.	Срок оказания услуг устанавливается с 25.01.2008 по 30.06.2008.	СДЕЛКА ОДОБРЕНА Советом директоров протокол 20 от 18.02.2008, вопрос № 7
14	Договоры поручительства	ОАО «Мосэнерго» «Газпромбанк» (Открытое акционерное общество)	Договоры заключаются между Сторонами для обеспечения надлежащего исполнения обязательств сотрудниками ОАО «Мосэнерго» (Заемщики) перед Кредитором («Газпромбанк» Открытое акционерное общество) по кредитным договорам (Основные обязательства)	3 сделки – 293 181 долл. США (сумма кредита по каждому договору + 9 % годовых).	Договоры вступают в силу и становятся обязательным для Сторон с момента их подписания и прекращаются по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом РФ и договором.	СДЕЛКИ ОДОБРЕНЫ Советом директоров протокол 20 от 18.02.2008, вопрос № 15

№	Сделка	Стороны сделки	Предмет сделки	Цена сделки	Срок исполнения обязательств	Решение Совета директоров Общества об одобрении сделки
			в сумме, указанной в прилагаемом перечне (Приложение по 10 сделкам).			
15	Договор	ОАО «Мосэнерго» (филиал ТЭЦ-16) ОАО «Всероссийский дважды ордена Трудового Красного Знамени теплотехнический научно-исследовательский институт»	Оказание услуги по парохимической очистке от эксплуатационных отложений внутренних поверхностей испарительной системы котла ТП-170 ст. № 1 на ТЭЦ-16 – филиал ОАО «Мосэнерго».	Стоимость работ с учетом НДС составляет 235 840,70 руб.	Начало оказания услуг – 9 января 2008 г., срок завершения услуг – 30 ноября 2008 г.	СДЕЛКА ОДОБРЕНА Советом директоров протокол 20 от 18.02.2008, вопрос № 16
16	Договор	ОАО «Московская теплосетевая компания» ОАО «Мосэнерго» (филиал – ЦРМЗ)	Выполнение работы по капитальному ремонту электродвигателей сетевых насосов, капитальному ремонту электродвигателей опрессовочных насосов, капитальному ремонту электродвигателей с заменой обмотки статора от 1 до 100 кВт.	5 305 373,26 руб. с НДС.	Сроки выполнения работ с момента подписания Договора по 31.12.2008.	СДЕЛКА ОДОБРЕНА Советом директоров протокол 20 от 18.02.2008, вопрос № 17
17	Договор	ОАО «ОГК-6» (филиал – ГРЭС-24) ОАО «Мосэнерго» (филиал – ЦРМЗ)	Проведение специальной подготовки и аттестации одного специалиста сварочного производства I уровня (аттестованный сварщик).	17 172,87 руб. с НДС.	Срок оказания услуг устанавливается с 01.03.2008 по 31.04.2008.	СДЕЛКА ОДОБРЕНА Советом директоров протокол 20 от 18.02.2008, вопрос № 18
18	Договор	ООО «Межрегионгаз» ОАО «Мосэнерго»	Поручитель обязуется нести перед Кредитором субсидиарную ответственность за исполнение ООО «Мосрегионгаз», являющимся Поставщиком по долгосрочному договору поставки газа от 12.07.2007 №32-4-1082/08 обязательств в части поставки объемов газа, указанных в п.2.2. долгосрочного договора поставки газа, заключенного между Поставщиком и Кредитором.	Плата за предоставление поручительства настоящим Договором не предусматривается. В случае возникновения оснований, указанных в настоящем договоре, Поручитель обязуется оплатить Кредитору штраф за недопоставленный Поставщиком Кредитору газ в течение 30 дней с момента получения от Кредитора письменного уведомления о неисполнении Поставщиком Договора поставки газа в части поставки объемов газа, указанных в п.2.2. Договора поставки газа. К Уведомлению должны	Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств. Действие настоящего Договора распространяется на правоотношения сторон, фактически возникшие с 29.12.2007.	СДЕЛКА ОДОБРЕНА Советом директоров протокол 20 от 18.02.2008, вопрос № 19

№	Сделка	Стороны сделки	Предмет сделки	Цена сделки	Срок исполнения обязательств	Решение Совета директоров Общества об одобрении сделки
				прилагаться доказательства неисполнения Поставщиком своих обязательств.		
19	Договор о задатке	ОАО «Газпромбанк Лизинг» (1) ОАО «Мосэнерго»(2)	По настоящему договору Сторона 2 обязуется перечислить денежную сумму задатка Стороне 1 в счет обеспечения выполнения Стороной 2 обязательств, предусмотренных Предварительным договором, и в доказательство его заключения в срок и в порядке, предусмотренном в настоящем договоре.	36 907 161,72 руб. с НДС.	Сроки выполнения работ – апрель 2008 г.	СДЕЛКА ОДОБРЕНА Советом директоров протокол 25 от 31.03.2008, вопрос № 27
20	Соглашение	ОАО «Мосэнерго» «Газпромбанк» (ОАО)	Соглашение заключается между Сторонами для обеспечения электронного документооборота с почтовым обменом платежными документами.	Определить, что стоимость услуг по соглашению об использовании системы обмена электронными документами (между Клиентом и Банком с использованием системы «Клиент–Банк» и системы Расчетный центр корпорации, фирмы–разработчика БСС, для электронного документооборота с почтовым обменом платежными документами) между ОАО «Мосэнерго» и «ГПБ» (ОАО) определяется действующими тарифами на услуги Банка согласно приложения к настоящему решению.	Соглашение вступает в силу с даты его подписания и действует на протяжении всего периода сотрудничества ОАО «Мосэнерго» с «ГПБ» (ОАО).	СДЕЛКА ОДОБРЕНА Советом директоров протокол 24 от 25.03.2008, вопрос № 16
21	Договор аренды	ОАО «Мосэнерго» ОАО «СО ЕЭС»	Аренда нежилых помещений.	45 812 397,51 руб. с НДС.	Договор вступает в силу с даты его подписания сторонами. Действие настоящего Договора распространяется на правоотношения сторон, фактически возникшие с 01 января 2008 года.	СДЕЛКА ОДОБРЕНА Советом директоров протокол 2 от 07.07.2008, вопрос № 18

№	Сделка	Стороны сделки	Предмет сделки	Цена сделки	Срок исполнения обязательств	Решение Совета директоров Общества об одобрении сделки
22	Доп.согл. № 1 к договору № 29 от 18.02.2008	ОАО «Мосэнерго» (филиал – ЦРМЗ) ОАО «ГидроОГК»	Выполнение перевода поврежденного подпятника гидроагрегата № 2 на постоянную жёсткую опору с установкой новых опорных стаканов и болтов (в комплекте).	3 446 407,87 руб. с НДС.	Сроки выполнения работ – с момента подписания дополнительного соглашения.	СДЕЛКА ОДОБРЕНА Советом директоров протокол 2 от 07.07.2008, вопрос № 19
23	Договор	ОАО «Мосэнерго» ОАО «СОГАЗ»	Договор медицинского страхования работников ОАО «Мосэнерго».	Страховая премия в размере не более 130 400 093,41 руб.	Договор добровольного медицинского страхования вступает в силу с момента подписания его сторонами и действует до 24 ч. 00 мин. 31 декабря 2009 г.	СДЕЛКА ОДОБРЕНА Советом директоров протокол 6 от 16.10.2008, вопрос № 20
24	Договор	ОАО «Мосэнерго» ЗАО «Газэнергопромбанк»	Обслуживание Мосэнерго по перечислению з/платы сотрудникам на карточные счета.	Не более 0,5% от суммы средств, перечисленных на карточные счета сотрудников.	Договор заключается на неопределенный срок и вступает в силу с момента его подписания Сторонами.	СДЕЛКА ОДОБРЕНА Советом директоров протокол 7 от 10.11.2008, вопрос № 9
25	Договор	ОАО «Мосэнерго» ЗАО «Газэнергопромбанк»	Открытие банковского счета в рублях.	В соответствии с утвержденными ЗАО «Газэнергопромбанк» тарифами.	Договор заключается на неопределенный срок и вступает в силу с момента его подписания Сторонами.	СДЕЛКА ОДОБРЕНА Советом директоров протокол 7 от 10.11.2008, вопрос № 10
26	Соглашение	ОАО «Мосэнерго» ЗАО «Газэнергопромбанк»	Осуществление расчетов с использованием системы электронных платежей.	В соответствии с утвержденными ЗАО «Газэнергопромбанк» тарифами.	Соглашение вступает в силу с момента подписания его обеими сторонами и действует до момента расторжения последнего из договоров банковского счета, заключенных между Банком и Клиентом.	СДЕЛКА ОДОБРЕНА Советом директоров протокол 7 от 10.11.2008, вопрос № 11